****

УКРАЇНА

НОВГОРОД-СІВЕРСЬКА МІСЬКА РАДА

ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

18 вересня 2019 року м. Новгород-Сіверський № 165

Про приватизацію

державного житлового фонду

Розглянувши заяву на приватизацію, що надійшла від наймача частини житлового приміщення Шерстюк Валентини Леонідівни, які використовуються нею та членом її сім’ї на умовах найму, після проведених розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, відповідно до Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду", Положення «Про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян», Положення про орган приватизації житлового фонду, який перебуває у комунальній власності Новгород-Сіверської міської ради, керуючись ст.ст. 30,59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет ВИРІШИВ:

1. Прохання Шерстюк Валентини Леонідівни щодо приватизації частини жилого приміщення (будинку) № 80 вул. Рокосовського в місті Новгороді-Сіверському Чернігівської області, в якому вона мешкає, задовольнити і передати вказане жиле приміщення (квартиру) в приватну (спільну часткову) власність (по 23/100 частині частини будинку кожному) Шерстюк Валентині Іванівні та Шерстюку Юрію Вікторовичу.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) дві особи:

Шерстюк Валентина Леонідівна

Шерстюк Юрій Вікторович

Розрахунок площі, що передається Шерстюк Валентині Леонідівні та Шерстюк Юрію Вікторовичу, затвердити (додаток №1).

Частина будинку складається з 4-х житлових кімнат площею 47,6 квадратних метрів.

Загальна площа частини будинку становить 85,7 квадратних метри.

Розмір площі, що безоплатно передається, складає 52,00 квадратних метри.

Відновна вартість частини будинку на момент приватизації становить 15 гривень 43 копійок.

Суму в розмірі 6 гривень 07 копійок Шерстюк Валентині Леонідівні та Шерстюку Юрію Вікторовичу за надлишки загальної площі сплатити на розрахунковий рахунок міської ради.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Могильного О.О.

Міський голова О. Бондаренко

Додаток 1

до рішення виконавчого комітету від 18 вересня 2019 року №165

Розрахунок площі житла,

що приватизується Шерстюк Валентиною Леонідівною та Шерстюком Юрієм Вікторовичем, які проживають в частині будинку № 80 по вул. Рокосовського в м. Новгороді-Сіверському Чернігівської області.

Склад сім'ї (члени сім'ї, які реалізують право на приватизацію) дві особи:

Шерстюк Валентина Леонідівна.

Шерстюк Юрій Вікторович.

Частина будинку складається з 4-х житлових кімнат площею 47,6 квадратних метрів.

Загальна площа частини будинку становить 85,7 квадратних метра.

Розмір площі, що безоплатно передається ( відповідно до п.5 Положення про порядок передачі квартир(будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян (норма передачі 21 кв.м. на кожну особу та 10 квадратних метрів на сім'ю), дорівнює 52 квадратних метри.

Відновна вартість частини будинку на момент приватизації: кількість квадратних метрів частини будинку (85,7)\* вартість одного квадратного метра (0,18 грн)= 15 гривень 43 копійки.

Сума житлових чеків за надмірну площу становить (85,7 кв.м. (загальна площа частини будинку, що приватизується)- 52,00 кв.м.( розмір площі, що безоплатно передається) \* 0,18 (вартість одного квадратного метра), 6 гривень 07 копійок.

Прим. Відновна вартість одного квадратного метра жилої площі визначається відповідно до ст. 4 ЗУ "Про приватизацію державного житлового фонду" з врахуванням постанови КМУ "Про індексацію номінальної вартості житлових чеків")

Керуючий справами виконавчого

комітету міської ради Л. Ткаченко